

Федеральное государственное учреждение "Земельная кадастровая палата" по Ленинградской области.

Наименование органа кадастрового учета

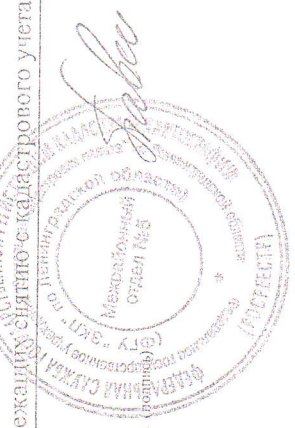
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
"19" февраля 2011 г. № 47/201/11-7371

В.1

1	Кадастровый номер	47:15:0102004:65	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
<b>Общие сведения</b>							
4	Предыдущие номера:	47:15:0102004:64	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 30.10.2010				
5	Местоположение Ленинградской область, г. Сосновый Бор, ул. Пионерская, д.б.						
7	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2		весь					
9	Разрешенное использование: многоквартирные жилые дома свыше 10 этажей						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:						
11	Площадь: 19952 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 98202147.84	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 4921.92	14	Система координат: Местная (г. Сосновый Бор)
Сведения о правах:							
15	Правообладатель		Вид права		Особые отметки		
ООО "ВНИШИЭТ-Девелопмент"			Частная индивидуальная собственность				
16	Особые отметки: площадь земельного участка соответствует материалам межевания						
17							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков: 47:15:0102004:65, 47:15:0102004:66			
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: ---			
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 47:15:0102004:64			

Начальник Межрайонного отдела №5  
(полное наименование должности)

М. П.



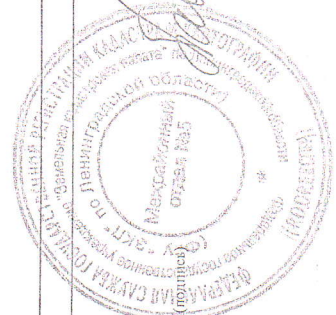
Л. С. Павленко  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
"19" февраля 2011 г. № 47/201/11-7371

В.2

1	Кадастровый номер 47:15:0102004:65 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4					
5	Масштаб 1:2000				

Начальник Межрайонного отдела №5  
(наименование должности)



М. П.

Л. С. Павленко  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 от 19 февраля 2011 г. № 47/201/11-7371

В.3

1	Кадастровый номер 47:15:0102004:65		2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Участный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4	5	
	1	2	583	охранная зона газопровода		

Начальник Межрайонного отдела №5  
 (наименование должности)

Д. С. Павленко  
 (наименование, фамилия)



*Handwritten signature*